

Açoriano Oriental

O MAIS ANTIGO JORNAL PORTUGUÊS FUNDADO EM 1835 POR MANUEL ANTÓNIO DE VASCONCELOS • DIRECTOR PAULO SIMÕES • ANO CLXXIII • Nº 16207 • QUINTA-FEIRA, 13 DE SETEMBRO DE 2007 • 0,75 € IVA INCLuíDO

Polícia duplica detenções por tráfico de droga

A Polícia de Segurança Pública registou mais de 100 ocorrências de tráfico de estupefacientes no primeiro semestre de 2007. Um fenómeno crescente que já se vem verificando há dois anos **PÁGINA 5**

Empate deixa Portugal fora da zona de apuramento

A selecção empatou 1-1 na recepção à Sérvia, mantendo-se na terceira posição do grupo A de qualificação para o Euro2008. O encontro acabou com os jogadores a confrontarem-se no relvado, incluindo Scolari **PÁGINA 37**



ANDRE KOSTERS/LUSA

Quadros de Ilha vão permitir 18% de redução de pessoal

A reforma da administração pública foi aprovada em conselho de Governo que garante não implicar despedimentos **PÁGINA 6**

Pescas nas RUP em discussão na Horta na sexta-feira

Faial será palco de um seminário internacional com vista a debater as conclusões sobre a situação das Pescas até 2013 **PÁGINA 5**



FÓRUM LOCAL PÁGINA 8

GINETES Sector privado interessado em investir na Ferraria

DÊ-NOS INFORMAÇÕES PARA: TELEFONE: 296 202 832 EMAIL: ACORIANOORIENTAL@ACORIANOORIENTAL.PT

NORDESTE Verão chega ao fim para 32 crianças depois de viagem de sete dias a Santa Maria

PONTA DELGADA Volta à ilha de São Miguel em automóveis antigos e clássicos hoje na rua

OU TUDO, OU NADA.

COMPUTADOR + INTERNET POR APENAS €99.

ADIRA I.A. 296 301 428

NETcabo

REGIONAL

Portas do Mar com 37 candidatos para 26 lotes a concurso

A abertura das propostas fica suspensa até sexta-feira para respectiva regularização de documentos **PÁGINA 5**

NACIONAL

Dalai Lama desvaloriza posição do Governo **PÁGINA 20**

CONSTRUÇÃO CIVIL

Um novo conceito para habitação



TEMPO

Previsão para São Miguel
Períodos de céu muito nublado. Vento Sueste bonançoso rodando para Leste

100% PURA ENERGIA

ENERGIA SOLAR TERMODINÂMICA

UM RESULTADO DA INOVAÇÃO TECNOLÓGICA PARA A ECONOMIA DE ENERGIA E PROTECÇÃO DO AMBIENTE

EQUIPO
EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS, LDA.

Rua de Lisboa, 28 9500-216 Ponta Delgada
Telef. 296 283 949 Telem 965 807 954 Fax 296 283 953
email: industria@equipo.net4b.pt

LIDER MUNDIAL NO REABASTECIMENTO DE TINTEIROS E TONERS

REABASTECIMENTO DE TINTEIROS PARA IMPRESSORAS, TONERS, FAX E FOTOCOPIADORAS

50%

Cartridge World

RIBEIRA GRANDE R. EAST PROVIDENCE 31-A
Tel./Fax: 296 474 573

AMARAL & JANUÁRIO, LDA.

MADEIRAS EXÓTICAS
MADEIRAS REGIONAIS
SOALHOS
PORTAS
PLACAS DE GESSO
BALAUSTRES...

ENTREPOSTO COMERCIAL: Estrada Regional, 3 1º Caldeirão R. Grande
FABRICA: Parque Industrial, Lote 10 Vila Franca do Campo.

Tel: 296 383 300 Fax: 296 383 200
Tel: 298 582 761 Fax: 296 582 662

Arquiteto
Fernando
Maia Pinto
Entrevista

Página 2e3



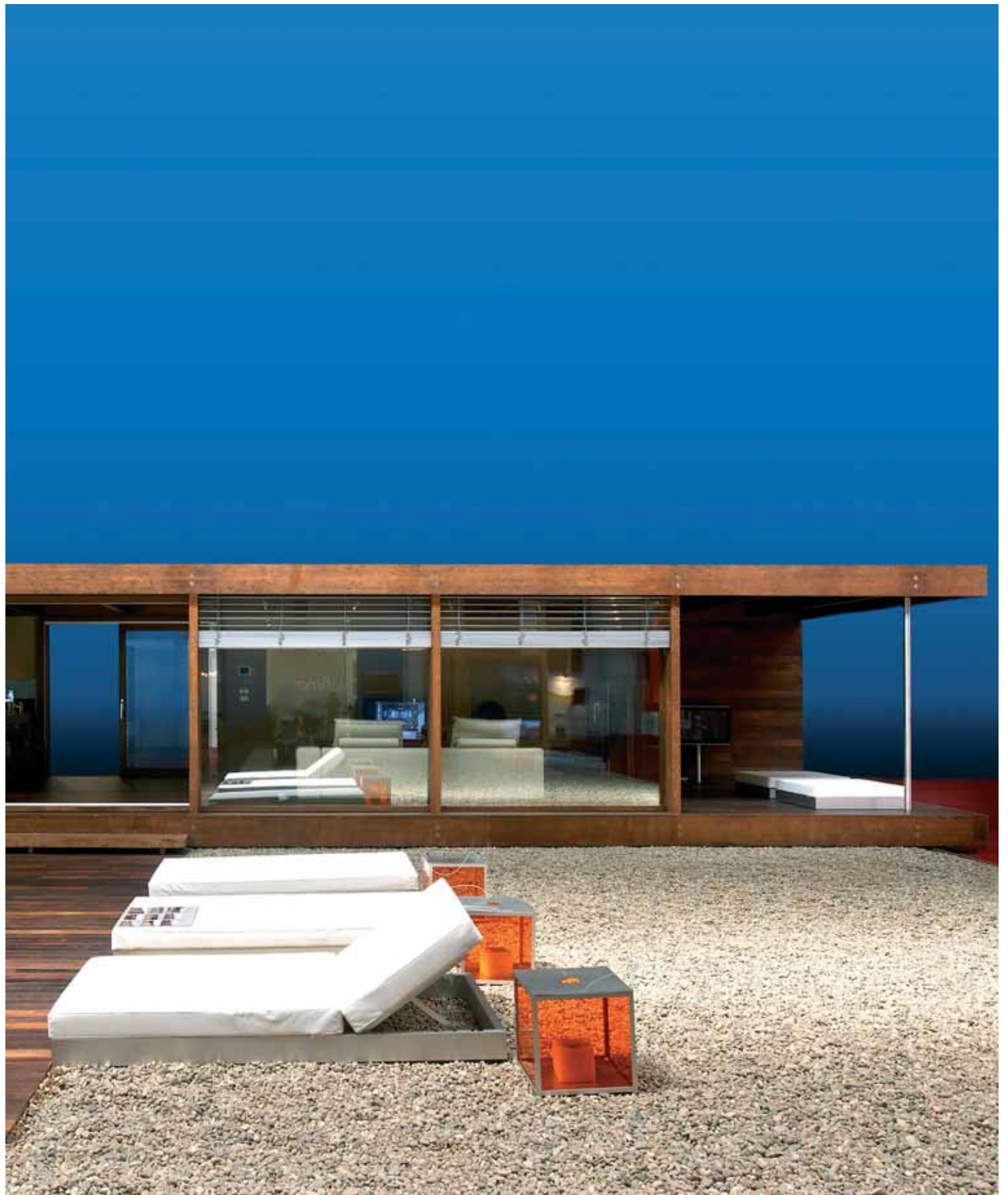
O alumínio
é um metal
amigo do
ambiente

Página 7



Um novo conceito para habitação

O mercado da construção tem ao dispor casas realizadas por módulos, as quais permitem aumentar a área de utilização conforme as necessidades, assim como a mudança para outro local



COORDENAÇÃO
ANTÓNIO JORGE TAVARES

Açoriano Oriental

QUINTA-FEIRA, 13 DE SETEMBRO DE 2007

Estão já no mercado as casas desmontáveis

Este tipo de instalação e construção de casa permite a sua montagem por fases, dando ainda a possibilidade de as mesmas serem deslocadas de um local para outro

Já imaginou ter uma casa que vai aumentando à medida das suas necessidades? Já imaginou ter a possibilidade de deslocar a sua casa de um local para outro? Estas perguntas, há umas décadas atrás, eram completamente impensáveis, quer pelo sistema de vida familiar, quer pelo tipo de construções que o mercado oferecia.

Hoje, é possível, caso tenha um terreno com espaço, ir aumentando a sua área coberta sempre que o desejar, em virtude de o mercado disponibilizar soluções para o efeito.

Tem vindo a surgir no nosso mercado uma variada oferta de casas, as quais oferecem possibilidades e recursos nunca antes imaginados.

Isso, tem sido fruto de projectos de alguns jovens arquitectos que têm feito um trabalho empenhado na área da oferta.

A escolha do lugar e do terreno é um factor muito importante e decisivo. A casa é construída num plano sobrelevado do terreno, ligado através de distanciadores metálicos que permitem ajustar-se a qualquer topografia, respeitando sempre a permeabilidade do solo.

Esta tipologia de casas, é concebida de modo que todos os materiais que as compõem sejam facilmente transportados e rapidamente montados, tendo como fonte inspiradora a construção de uma casa com todos os requisitos de habitabilidade e conforto.

Desse modo, possibilitam também através da adição de módulos, personalizar e criar a casa que vá ao encontro das preferências e necessidades do utilizador. Este sistema de construção em módulos permite criar casas com diversas e diferentes tipologias.

Nas possíveis configurações destas casas, para além das diferentes opções de módulos, as mesmas permitem diferentes materiais de acabamentos; as soluções apresentadas e a opção dos materiais disponíveis têm sempre como objectivo a qualidade, a durabilidade, o conforto, assim como a integração e a preservação do meio ambiente. Nos revestimentos pode utilizar-se como opções, o basalto, o xisto, a pedra de basalto, assim como metais como cobre.

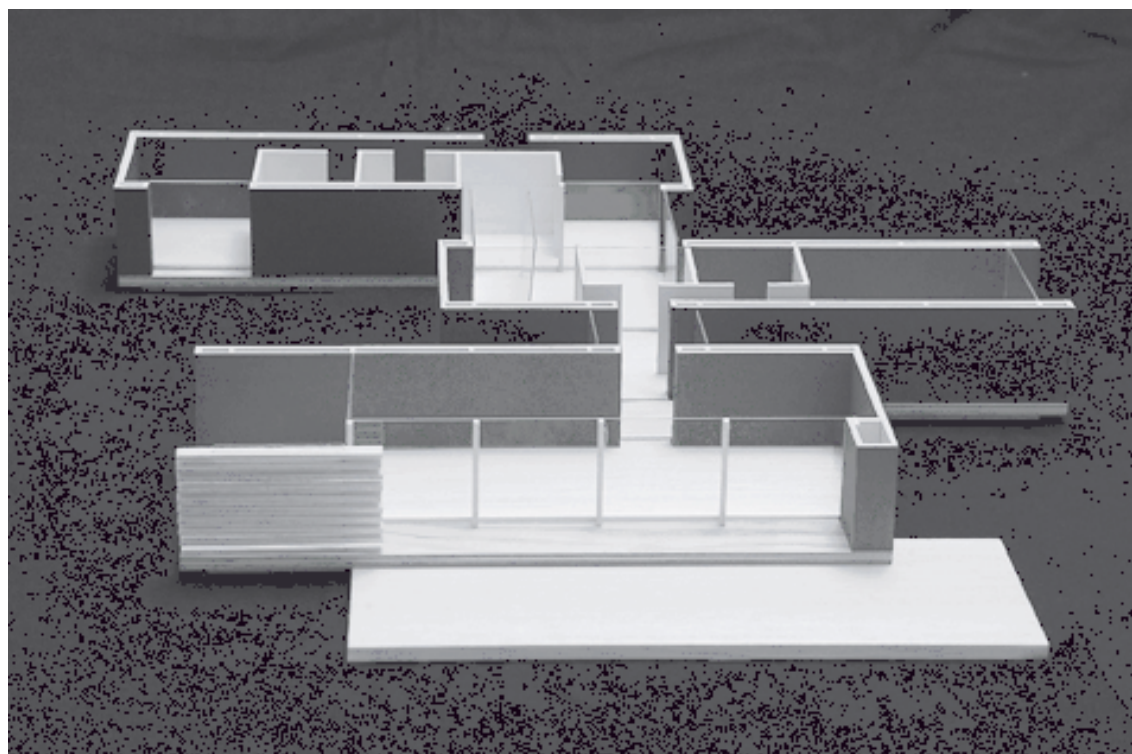
O impacto ambiental deste tipo de construções é reduzido devido à utilização de materiais naturais e recicláveis, ao baixo dispendio energético da construção e ao respeito pelo meio ambiente. Também possibilitam a utilização de energias renováveis e o reaproveitamento de recursos naturais, como a energia solar, eólica, geotérmica e a reutilização de águas pluviais.

Assim, tendo como base comum o módulo, este sistema permite desenvolver as mais di-



A montagem deste tipo de casas, em espaços verdes e de lazer tem sido muito bem acolhida

DIREITOS RESERVADOS



Nesta maquete é visível a interligação entre os vários espaços que os módulos permitem

DIREITOS RESERVADOS

O impacto ambiental deste tipo de construções, é reduzido devido à utilização de materiais naturais e recicláveis

versas e múltiplas soluções, com resultados totalmente personalizados.

Imagine esta unidade habitacional com os seus elementos-módulos- em forma rectangular, nas suas dimensões todas iguais, mas também cada um deles de modo a poder usufruir da sua personalidade e funcionalidade próprias, como seja, a cozinha, quartos, serviços, escritório, etc..

Pretende este sistema acima de tudo, simplicidade, linearidade, e uma grande flexibilidade nas trocas entre os seus módulos concebidos.

A possibilidade de escolher o número de módulos, com funções diversas, consoante as suas necessidades, em relação ao espaço, onde pretende construir a casa, permite a criação de configurações diferentes e variadas.

Estas casas são concebidas também para serem facilmente transportadas e rapidamente construídas, tendo sido aplicadas as técnicas típicas do design industrial à arquitectura habitacional; a concentração sobre os pormenores é máxima, assim como a pesquisa acerca dos materiais utilizados. Também, a produção em

série de todos os componentes que compõem os módulos das casas, permite oferecer materiais de enorme qualidade, aliados a custos de produção reduzidos e, portanto, acessíveis a um maior número de compradores.

Registe-se que estas casas combinam uma abordagem minimalista, e uma particular atenção aos detalhes de matriz modernista, com o fim de criar um ambiente funcional e elegante.

Falta-nos referir, talvez, o dado mais importante e precioso da nossa época, em relação a este tipo de construção: o tempo. O tempo é um dos factores inovadores deste sistema, porque alia a rapidez com a qualidade.

A rapidez de execução deste tipo de casas em módulos, permite depois da escolha da tipologia de casa pretendida, a entrega da mesma num curto espaço de tempo, com custos de mão-de-obra mais baixos que a construção tradicional.

Um dos construtores destas casas-Modular System-, avisa os possíveis clientes que todos os módulos que fornece têm dimensões standard, pois só desse modo, tanto a construção dos mesmos, como a montagem da casa, poderia atingir preços competitivos no mercado. Este construtor dá como prazo a entrega de uma casa em três meses.

Por incrível que pareça, alguns fornecedores deste tipo de construção por módulos, chegam a preconizar a montagem de uma casa, com dois módulos, no prazo de quinze dias!

É caso para dizer: é obra. ||